

ŚWIADECTWO WYKONANIA

DATA:	2024-02-16
BUDYNEK:	Nazwa budynku, Budynek [Numer budynku o ile występuje], Numer piętra (np. L14)
NAJEMCA:	Pełna nazwa Najemcy
INWESTOR:	Nazwa spółki Globalworth na danym budynku
WYKONAWCA:	Nazwa Wykonawcy, ulica i numer ulicy, kod pocztowy i poczta

1. PRZEDMIOT ODBIORU

Prace wykończeniowe zgodnie z:

- Umową nr [Numer Umowy] z dnia 2024-02-16 wraz z
- Aneks nr 1 z dnia 2024-02-19, zawartą pomiędzy Nazwa Wykonawcy, ulica i numer ulicy, kod pocztowy i poczta, a nazwa spółki Globalworth na danym budynku

2. USTALENIA:

- W oparciu o Umowę nr (numer z ContractFlow, np. WKP/SPE/24/1234), stwierdzono, że w dniu 2024-02-16 Wykonawca wywiązał się ze wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy, za wyjątkiem zobowiązań dotyczących usuwania Wad stwierdzonych w Okresie Gwarancji i Rękomi oraz z zastrzeżeniem pkt. 2 poniżej.
- Wykonawca zobowiązuje się do:
 - Wykonawca deklaruje iż w przypadku uwag najemcy odnośnie regulacji podłogi wykona te prace w ramach usterek gwarancyjnych.
 - Wypisać inne uwagi jeśli występują. Jeśli nie występują usunąć punkt nr 2 i informację w pkt 1.
- Protokół odbioru końcowego robót - bezusterkowy stwierdzający usunięcie usterek i wad stanowi Załącznik nr 1.
- Protokół odbioru powierzchni Najemcy (HANDOVER PROTOCOL) stanowi Załącznik nr 2.
- Okres gwarancji i rękomi za wady – [podać ilość miesięcy gwarancji z Umowy] miesięcy od dnia wystawienia Świadectwa Wykonania, tj. do dnia 2024-02-16. Dokument Gwarancji stanowi Załącznik nr 3.
- Minimalnie 30 dni przed upływem terminu gwarancji Wykonawcy, wskazanym w punkcie 5, tj. do dnia 2024-02-29, Zarządca Budynku powinien zlecić przegląd gwarancyjny obejmujący pełen zakres prac wynikający z Przedmiotu Umowy z punktu 1.
- Gwarancja jakości wykonanych robót i użytych materiałów i urządzeń stanowi Załącznik nr 4.
- Karta Gwarancyjna i Serwisowa urządzeń i instalacji stanowi Załącznik nr 5.
- Dokumentację Powykonawczą zaakceptowano i przekazano do Obsługi Technicznej Budynku. Protokół przekazania dokumentacji powykonawczej stanowi Załącznik nr 6.

Przedstawiciel Wykonawcy:

1. Imię i nazwisko:

Podpis:

Przedstawiciel Właściciela Budynku/Inwestora:

1. Imię i nazwisko:

Podpis: